

PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS
EXCLUSIVOS 2022



Comprar mi
LOTE Campestre

Tabla de Contenido



"DE CERO A TODO"

1

Comprar Mi Lote Campestre

!Que buen INICIO!

PARE Motivacional

Objetivo

Asesoría

Costos

Un PARE de realidad necesaria

Economía

Recomendaciones

Tus Diseños

Socios Estratégicos

AKMI Colombia





!Que Buen Inicio!

FELICITACIONES EXCELENTE DECISIÓN.

Plantea “YA” tu alternativa e inquietud de UBUCACIÓN, o solicita una recomendación; Así de modo general podemos referenciar para ti, en Santander, Barichara, Mesa de los Santos, Mesa de Ritoque, San Gil, Barbosa, Zapatoca entre muchos, queremos conocer cuál es tu destino y necesidad.

1

**UNA INSTRUCCIÓN ESPECIAL,
"VALE"**

**!AQUÍ EMPIEZA LA REALIDAD
DE TU SUEÑO!**

micasacamp 

Un "Pare". Motivacional.



"MI FE MUEVE MONTAÑAS"

La vida sale de tus intenciones para ello; Nos han dicho "Como crees así se te hará a ti", y eso es cierto LA CREENCIA es una energía fuerte y muy poderosa, es un imán atrae a nosotros lo que espearamos firmemente.

"DESPUES DE UNA IMPORTANTE DESICIÓN, AGRADECE POR ADELANTADO"



<https://akmicolombia.com/category/motivacion-personal/>



CONSENSO FAMILIAR

Objetivo

Un tema a considerar de inicio es saber ¿cuál? es el motivo y necesidad de la construcción de “MI CASA SOÑADA”, puede ser netamente de descanso familiar y escape cerca de nosotros, de entretención y turismo en otro ambiente y algo retirado de nuestro habitat o de negocio y productivo en zona de atracciones turísticas, en fin cualquier otro tipo que se deba tener claro, para su escogencia.

También conocer las alternativas de costos de la tierra, es bueno tener claro este aspecto antes de elegir, por cuanto no representa lo mismo obtener un lote en la Mesa de los Santos que en Ruitoque o en Barichara, es prudente revisar y analizar este tema.

!CLARIDAD Y DEFINICIÓN!



INDICACIÓN PROFESIONAL

Asesoría

Damos a conocer a nuestros clientes que no somos vendedores de lotes, facilitamos, referenciamos y asesoramos para la mejor escogencia del sitio, desde el punto de vista técnico-económico y arquitectónico, favoreciendo y revisando el futuro aprovechamiento global en los aspectos de: Vías, accesos, topografía, existencia de servicios y puntos de conexión, localización de edificaciones, aireación, asoleamiento, zonas verdes, requerimientos generales de ocupación y construcción de acuerdo a normas del sector entre otros.

**!TODO INICIO BIEN PLANEADO,
TIENE FINAL FELIZ!**



micasacamp



Costos

No cobramos honorarios por asesoría en la compra del LOTE, solo el reembolso de costos de desplazamientos y asociados que serán a cargo del interesado o serán realizados directamente por el, nuestra intención es brindar una buena asesoría para que “DESDE CERO” se pueda desarrollar en el mejor de los escenarios un diseño arquitectónico único, espectacular y con la mayor funcionalidad, esto se puede obtener si se tiene la visión desde el comienzo con la escogencia del sitio, obviamente que debemos contar de parte del cliente, con la primera opción en el desarrollo de estudios preliminares, diseños arquitectónicos e ingeniería y obras de construcción



COMPROMISO Y LEALTAD

**!DAR PARA RECIBIR, GRAN
ENSEÑANZA DIVINA!**

micasacamp 

Un "Pare". De Realidad Necesaria.



LLAMADO "CON LOS PIES EN LA TIERRA"

Vamos avanzando en nuestro primer escaño, muy entusiastas como debe ser y con la mejor energía, para la obtención de “MI LOTE CAMPESTRE”, pero debemos conversar algo importante y que es imprescindible para determinar la dimensión o la magnitud del proyecto que aspiramos plasmar en él, tanto físicamente como una proyección económica; Debemos estimar proporcionalmente nuestra casa y elementos que conformaran todo el conjunto en general y de ahí determinar el globo de tierra que nos conviene como mínimo para la futura construcción.



ESTABLEZCAMOS PROYECCIONES RAZONABLES





Económicos

Recomendaciones de orden económico, de acuerdo a las posibilidades y disponibilidad de compra de lote se consideran estas dos formas de pago, así: Compra de un solo pago o Compra con financiación a corto o mediano plazo; Además de recomendar y determinar tiempos para la ejecución de trabajos preliminares al diseño arquitectónico, por lo general algunas de las urbanizadoras o propietarios de predios, facilitan los planos topográficos y los estudios de suelos del lote, en caso de no tenerlas se deben considerar los costos para adelantar dichas actividades.



CONTADO O PLAZOS

**!TODA BUENA PROGRAMACIÓN ECONÓMICA,
IMPLICA EXCELENTE EFICIENCIA !**



Recomendación

La compra financiada a corto o mediano plazo, nos facilita de alguna forma para aprovechar el tiempo establecido para adelantar los trabajos preliminares y comienzo de los diseños arquitectónicos, lo cual es muy recomendable para la obtención de los mejores diseños y el buen engranaje con los solicitantes en el desarrollo de los mismos.

**!UN CRONOGRAMA BIEN ESTUDIADO Y
RACIONAL, PASO SEGURO!**

ECONOMIA Y PROYECCIÓN



micasacamp 



**TALLER DE DISEÑO
ARQUITECTO-CLIENTE**

Mis Diseños

En los presentes proyectos no manejamos propuestas pre concebidas o de referencia, por cuanto nuestro lema es muy claro “DE CERO A TODO”, la idea global del programa “CASACAMP 2022” conlleva a realizar los diseños arquitectónicos exclusivos y específicos para el lote definido y con características especiales concertadas y revisadas con el cliente en un proceso de taller de arquitectura durante todo el desarrollo de los diseños tanto arquitectónicos como de ingeniería, para la plena satisfacción del usuario final.

**!SI ES LA REALIZACIÓN DE TU
SUEÑO, MI REUNIÓN ES CONTIGO!**



micasacamp



Socios Estratégicos

Como lo definimos en la publicidad, queremos formar una familia de amistad y bienaventuranza, con los mejores resultados profesionales y a satisfacción de todos, hablemos de tu intención, decisión y ganas de actuar, ¿cuál es tu escenario, aquí estamos para tener la mejor alianza contigo y comenzar a crear además un ambiente de confianza, sin riesgos de una y otra parte para un progreso mutuo

CUENTA CON NOSOTROS

**!LA MEJOR UNIÓN, TUS SUEÑOS
SON PARTE DE LOS NUESTROS!**

<https://akmicolombia.com/servicios/>





VISITA NUESTRO
"BLOG"
2022


Arquitectura e Ingeniería